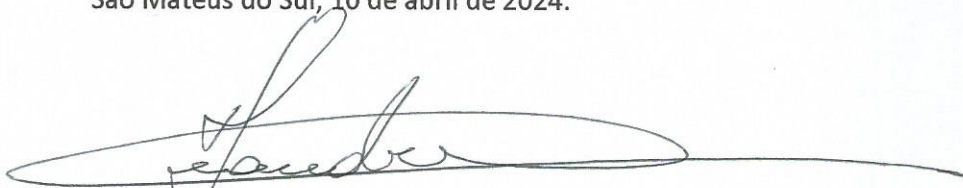


## EDITAL DE LOTEAMENTO

Leandro de Freitas Oliveira Júnior, Agente Delegado do Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de São Mateus do Sul, faz público, para ciência dos interessados, na forma da lei, em cumprimento ao disposto no artigo 19, § 3º da Lei nº 6.766 de 19/12/1979, que o proprietário, **Irmãos Villela Alves & Cia Ltda.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 22.042.315/0001-34 com sede à Rua Manoel Eufrásio Correia, nº 276, Centro, São Mateus do Sul-PR representada por sua sócia Patrícia Villela Alves Musialak, depositou neste Serviço Registral, o projeto e demais documentos relativos ao imóvel de sua propriedade, situado na "Fazenda Maria Izabel", neste Município e Comarca, loteado com a denominação de "RESIDENCIAL COLINAS DO IGUAÇU", compreendendo 109 (cento e nove) lotes, encerrando a área de 73.820,93 m<sup>2</sup>, com área útil de lotes de 46.066,83 m<sup>2</sup>, área de ruas 23.838,42m<sup>2</sup>, área institucional 3.915,68 m<sup>2</sup>, Matrícula nº 21.232, conforme ato de aprovação da Prefeitura Municipal desta cidade em 06 de setembro de 2023. As exigências, dispensas, proibições e ressalvas, inclusive a indicação para cada lote contidas no memorial, ficarão fazendo parte integrante do registro e serão lançadas no seu respectivo campo.

Havendo impugnações, estas deverão ser apresentadas neste Serviço Registral durante o expediente, dentro do prazo de quinze (15) dias, contados da terceira e última publicação deste no Portal Ouro Vivo e não as havendo, será feito de imediato o registro.

São Mateus do Sul, 10 de abril de 2024.



Leandro de Freitas Oliveira Júnior

Agente Delegado