



**SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
Comarca de São Mateus do Sul - Estado do Paraná  
Rua Theodoro Toppel, nº 550, Centro - Fone (42) 3532-6448  
Oficial Titular - Leandro de Freitas Oliveira Júnior

## **EDITAL PARA NOTIFICAÇÃO E CONSTITUIÇÃO EM MORA DA DEVEDORA FIDUCIANTE**

O Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de São Mateus do Sul faz saber que, em virtude do requerimento firmado pela Caixa Econômica Federal - CEF, com sede em Brasília - DF, Setor Bancário Sul, Quadra 04, Lotes 3/4, fica INTIMADO MILTON MAIESKI JÚNIOR, a efetuar, neste Serviço Registral ou diretamente perante a credora, o pagamento do débito relativo a todas as prestações vencidas, que resultam na importância de R\$ 88.736,83, que será atualizado até a data da sua quitação, com os encargos previstos no Contrato de Financiamento Imobiliário nº 155553233861, firmado em 20/10/2014, garantido por Alienação Fiduciária, registrada na matrícula nº 10.202. O pagamento deverá ser efetuado no prazo de 15 dias, a contar da publicação deste edital, e não pago o valor devido serão constituídos em mora, nos termos do artigo nº 26 e seus parágrafos, da Lei 9.514, de 20/11/1997, sob pena de não o fazendo, ser efetivada a Consolidação da Propriedade do imóvel em nome da Credora Fiduciária.

São Mateus do Sul, 20 de maio de 2024.

  
\_\_\_\_\_  
Marcela Batista Fernandes  
Escrevente